



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-6651/2016-142

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KOLA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kopernikova 3, OIB: 87474417766, 20. listopada 2021.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 757.500,00 kn ostvarene prodajom nekretnina dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, k.o. 303127, Hodošan i to

- zk.ul. 1057, kč.br. 72/3, zgrada, dvor, ukupne površine 258 čhv,
- zk.ul. 735, kč.br. 75, zgrada, dvor, ukupne površine 285 čhv,

identifikator nadmetanja 31373, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 78.491,42 kn,
2. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, u iznosu od 679.008,58 kn bez isplate sredstava.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iz iznosa uplaćene jamčevine iznos od 78.491,42 kn stečajnom dužniku KOLA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kopernikova 3, OIB: 87474417766, na račun broj IBAN: HR8825000091101457435.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti preostali iznos jamčevine od 73.008,58 kn razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, na račun broj IBAN: HR9225000091101401685.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-6651/2016-129 od 16. srpnja 2021. kupcu B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 17. kolovoza 2021.

2. Rješenjem o dosudi kupac je oslobođen od polaganja kupovnine za nekretninu koju je kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 757.500,00 kn s obzirom da je isti prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove ovršne tražbine. Jamčevinu u iznosu od 151.500,00 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779.

3. Podneskom od 11. kolovoza 2021. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ).

4. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 7. listopada 2021. stečajni upravitelj je naveo da omaškom prilikom stavljanja prijedloga diobe kupovnine nije stavio nagradu u srazmjeru s ostalom unovčenom imovinom, te u tom dijelu mijenja prijedlog diobe i predlaže da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odrede u stvarnoj visini u iznosu od 78.491,42 kn, a koji se odnose na trošak provođenja elektroničke javne dražbe u iznosu od 5.600,00 kn, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 17,18%, a koji se odnose na troškove knjigovodstva u iznosu od 15.000,00 kn i nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 57.891,42 kn.

5. Razlučni vjerovnik je podneskom od 19. kolovoza 2021. naveo da je suglasan s prijedlogom diobe kupovnine, te je daljnjim podneskom od 16. rujna 2021. ispričao nedolazak na ročište za diobu kupovnine i u privitku dostavio izvode iz poslovnih knjiga.

6. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, iznosom od 679.008,58 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 78.491,42 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

7. Budući je iznos uplaćene jamčevine veći od stvarnih troškova to je naloženo Financijskoj agenciji da preostali iznos uplaćene jamčevine od 73.008,58 kn isplati razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb.

8. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 20. listopada 2021.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb301-0750d**

Kontrolni broj: **04eb4-0ca19-91e58**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.